



Domaine d'intérêt: Énergie et carbone

Sujet: Évaluation

Question E1.0b: Évaluation de l'énergie et du carbone : L'efficacité énergétique et les émissions de carbone des systèmes gérés par le propriétaire ou le gestionnaire ont-elles été évaluées au cours des cinq dernières années ?

Veuillez répondre aux questions suivantes pour décrire le processus de gestion de l'énergie et du carbone en place dans le bâtiment :

Description du bâtiment

a) Quelle partie du bâtiment et de la surface du site est contrôlée par le propriétaire ou le gestionnaire ?
(Cochez toutes les réponses qui s'appliquent)

- Surface du site
- L'ensemble du bâtiment
- Bâtiment de base - aires communes
- Bâtiment de base - services partagés
- Espaces des locataires - certains
- Espaces des locataires - il s'agit d'un immeuble à locataire unique

b) Pour les zones gérées par le propriétaire ou le gestionnaire, indiquez quels systèmes sont inclus dans la portée de la gestion de l'énergie :

Site et zones extérieures :

- Éclairage extérieur
- (Si applicable) Stationnement couvert - Ventilation et extraction

Aires communes :

- Chauffage de l'espace
- Chauffage de l'eau chaude domestique
- Refroidissement de l'espace
- Éclairage intérieur
- Charges électriques des prises
- Autre
- (Si applicable) Blanchisserie

Certains locataires :

- Chauffage de l'espace
- Chauffage de l'eau chaude domestique
- Refroidissement de l'espace
- Éclairage intérieur
- Charges électriques des prises
- Autre



Tous les locataires :

- | | | |
|--|---|--|
| <input type="checkbox"/> Chauffage de l'espace | <input type="checkbox"/> Chauffage de l'eau chaude domestique | <input type="checkbox"/> Refroidissement de l'espace |
| <input type="checkbox"/> Éclairage intérieur | <input type="checkbox"/> Charges électriques des prise | <input type="checkbox"/> Autre |

[Seulement pour les IRLM] Suites résidentielles :

- | | | |
|--|---|--|
| <input type="checkbox"/> Chauffage de l'espace | <input type="checkbox"/> Chauffage de l'eau chaude domestique | <input type="checkbox"/> Refroidissement de l'espace |
| <input type="checkbox"/> Éclairage intérieur | <input type="checkbox"/> Charges électriques des prises | <input type="checkbox"/> Autre |

c) Pour les zones et systèmes cochés ci-dessus, le propriétaire ou le bailleur reçoit-il l'une des factures d'énergie suivantes ?

- | | | |
|--------------------------------------|--------------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> Électricité | <input type="checkbox"/> Gaz naturel | <input type="checkbox"/> Énergie de quartier |
| <input type="checkbox"/> Autre | | |

d) Des sous-compteurs sont-ils installés pour capturer les utilisations finales d'énergie mentionnées ci-dessus ? (Décrire)

e) Pour tous les composants du bâtiment gérés par le propriétaire ou le bailleur, fournissez les éléments suivants dans un **Rapport d'Évaluation Limitée de l'Énergie et du Carbone** :

- Description et examen du bâtiment et du système. Faites clairement la distinction entre les systèmes qui sont possédés, gérés ou entretenus par le propriétaire, le bailleur ou le locataire.
- Historique des services publics d'énergie (au moins 12 mois de données continues, généralement les 24 à 36 derniers mois de données) pour chaque source d'énergie.
- Inventaire des émissions de gaz à effet de serre ou historique des émissions de carbone (au moins 12 mois de données continues, généralement les 24 à 36 derniers mois de données) pour chaque source de carbone.
- Mesures de conservation de l'énergie et/ou de réduction du carbone à faible coût ou sans coût, avec une estimation sommaire des coûts, un retour sur investissement simple et des économies anticipées. Si aucune mesure d'économie n'est identifiée, indiquez pourquoi.